

#2108 Biberlinstrasse, Zürich



An einer der privilegiertesten Lagen hoch oben am Zürichberg, durfte die Caretta + Gitz AG in Zusammenarbeit mit Hauswirth Architekten diese geschichtsträchtige Villa umbauen und sanieren.

Dank gezielten und geschickten architektonischen Eingriffen in die bestehende Gebäudestruktur, einem komplett neu erschlossenen und ausgebauten Dachstock sowie sämtlichen dem heutigen Stand verlangten Anforderungen der Haustechnik, Sicherheit und auch ökologischen Themen erstrahlt die renovierte Villa an der Biberlinstrasse in einem neuem Glanz und bietet den neuen Besitzern ein neues Zuhause, welches keine Wünsche offen lässt.

Der sorgfältige Umgang mit der bestehenden Struktur und Statik, die anspruchsvollen Schreiner – und Gipserarbeiten mit der Hauptaufgabe Alt und Neu in Einklang zu bringen, dies unter sehr reduzierten Platzverhältnissen der Bauplatzinstallation insbesondere der Anlieferung, waren die grössten Herausforderungen an das Baumanagement.

Erstellungszeit:
Bauherrschaft:
Mandat C+G:
Architektur:

Bauingenieur:
Haustechnikplanung:
Elektrofachplanung:

Caretta + Gitz AG
Baumanagement
Gesamtplanung
Seestrasse 96
8700 Küsnacht

2022–2023
Privat
Baumanagement
Hauswirt GmbH Architekten
Zürich
Timbatec Holzbauingenieure,
Zürich
hat 1-4 GmbH, Winterthur
Stutz & Partner AG, Zürich

Telefon 043 222 31 80
Telefax 043 222 31 80
www.caretta-gitz.ch
info@caretta-gitz.ch

