

## #1804 TRIO, Thalwil



An der Gemeindegrenze zu Oberrieden entstand in der Kernzone die Wohnüberbauung TRIO mit 15 Wohnungen und einer Autoeinstellhalle.

Das unter Denkmalschutz stehende bäuerliche Wohnhaus (ca. 1770) wurde mit viel Fachverstand renoviert. Es bietet 3 zeitgemässse Wohnungen mit historischem Charme und wurde mit einem Neubauteil ergänzt.

2 weitere Neubauten ergänzen das historische Wohnhaus mit einem „Dorfplatz“ und bilden das gelungene Ensemble TRIO.

Vom Studienauftrag bis zum Bauabschluss durften wir federführend dieses aufwändige Bauprojekt begleiten.

Erstellungszeit:  
Bauherrschaft:  
Mandat C+G:

Architektur:

Bauingenieur:  
HLKKS Fachplanung:  
Elektrofachplanung:

Caretta + Gitz AG  
Baumanagement  
Gesamtplanung  
Seestrasse 96  
8700 Küsnacht

2018–2020  
Kurt Ziegler, Thalwil  
Gesamtleitung und  
Baumanagement  
CONCEPT Architekten AG,  
Schindellegi  
Federer Partner AG, Zürich  
GF Energietechnik AG, Ibach  
Wasmer GmbH, Kriens

Telefon 043 222 31 80  
Telefax 043 222 31 80  
[www.caretta-gitz.ch](http://www.caretta-gitz.ch)  
[info@caretta-gitz.ch](mailto:info@caretta-gitz.ch)

