

#1714 Neubau Im Baumgartä, Maur



Mitten im alten Dorfkern der Zürcher Gemeinde Maur am Greifensee durfte die Caretta + Gitz AG an erstklassiger und ruhiger Lage eine Wohnüberbauung, bestehend aus fünf Häusern mit insgesamt 63 Wohnungen, erstellen.

Die Einbettung der Gebäude in die umliegende Architektur genoss bei der Ausarbeitung des Projektes bei den Architekten grosse Priorität und widerspiegelt sich in den gewählten Materialien und Häuserformen.

Das nicht alltäglich anzutreffende und gewählte Sichtmauerwerk in der Fassade mit den hohen Anforderungen und Detailierungsgrad seitens Planer und Bauherrschaft, war eine der spannenden und herausfordernden Aufgaben an das Baumanagement bei dieser Bauaufgabe.

Durch ein Angebot an unterschiedlichen Wohnungstypen zielen die Bauten auf eine vielseitige Mieterschaft mit unterschiedlichen Wohnbedürfnissen ab. Damit entstand eine lebhafte Siedlung, von der alle Bewohner gleichermaßen profitieren können.

Erstellungszeit: 2018–2020
 Bauherrschaft: Noldin Immobilien
 Mandat C+G: Baumanagement
 Architektur: BGA Architekten, Zürich
 Bauingenieur: Urech Bärtschi Maurer AG, Zürich
 HLKKS Fachplanung: Schoch Reibenschuh AG, Volketswil
 Elektrofachplanung: Gutknecht & Partner AG, Au
 Gartenplanung: SKK Landschaftsarchitekten AG, Wettingen
 Fotos: René Dürr, Zürich

Caretta + Gitz AG
 Baumanagement
 Gesamtplanung
 Seestrasse 96
 8700 Küsnacht

Telefon 043 222 31 80
 Telefax 043 222 31 80
www.caretta-gitz.ch
info@caretta-gitz.ch

