

# #1714 Neubau Im Baumgartä, Maur



Mitten im alten Dorfkern der Zürcher Gemeinde Maur am Greifensee durfte die Carretta + Gitz AG an erstklassiger und ruhiger Lage eine Wohnüberbauung, bestehend aus fünf Häusern mit insgesamt 63 Wohnungen, erstellen.

Die Einbettung der Gebäude in die umliegende Architektur genoss bei der Ausarbeitung des Projektes bei den Architekten grosse Priorität und widerspiegelt sich in den gewählten Materialien und Häuserformen.

Das nicht alltäglich anzutreffende und gewählte Sichtmauerwerk in der Fassade mit den hohen Anforderungen und Detailierungsgrad seitens Planer und Bauherrschaft, war eine der spannenden und herausfordernden Aufgaben an das Baumanagement bei dieser Bauaufgabe.

Durch ein Angebot an unterschiedlichen Wohnungstypen zielen die Bauten auf eine vielseitige Mieterschaft mit unterschiedlichen Wohnbedürfnissen ab. Damit entstand eine lebhafte Siedlung, von der alle Bewohner gleichermassen profitieren können.

Erstellungszeit:	2018–2020
Bauherrschaft:	Noldin Immobilien
Mandat C+G:	Baumanagement
Architektur:	BGA Architekten, Zürich
Bauingenieur:	Urech Bärtschi Maurer AG, Zürich
HLKKS Fachplanung:	Schoch Reibenschuh AG, Volketswil
Elektrofachplanung:	Gutknecht & Partner AG, Au
Gartenplanung:	SKK Landschaftsarchitekten AG, Wettingen
Fotos:	René Dürr, Zürich

Caretta + Gitz AG  
Baumanagement  
Gesamtplanung  
Seestrasse 96  
8700 Küsnacht

Telefon 043 222 31 80  
Telefax 043 222 31 80  
[www.caretta-gitz.ch](http://www.caretta-gitz.ch)  
[info@caretta-gitz.ch](mailto:info@caretta-gitz.ch)

