

# #1513 Neubau MFH, Meilen



Manche Architekten befassen sich nicht nur mit der dreidimensionalen Struktur des Gebäudes, sondern auch intensiv mit dem Untergrund. Was beim Bau des Mehrfamilienhauses am Mühlerain 9b in Meilen mehrfach zutrifft. Auf einer kleinen Anhöhe haben die Planer von Pool Architekten einen besonderen Bau quer zum Hangverlauf konzipiert.

Die direkte Auseinandersetzung mit Holz und dem Gestein des Untergrundes ist in vielen Bereichen des neuen Mehrfamilienhauses offensichtlich: Die Böden der Küchen sind mit Nagelfluhplatten ausgelegt, die übrigen Böden mit einem Lehmkaseinboden versehen und die Fassaden zu den Terrassen hin mit rötlich gestrichenen Fichtenholzbrettern verkleidet.

Das zweigeschossige Gebäude läuft nach Norden gegen den Hang, wo es eingeschossig ausläuft. Neben zwei Atelierräumen wurden fünf Wohnungen mit drei bzw. dreieinhalb Zimmern eingeplant. Ganz bewusst – in spielerischer Zwiesprache mit der Geländetopografie – haben die einzelnen Wohnungen unterschiedliche Raumhöhen. Das betrifft in erster Linie die oberen Wohnungen, welche durch eine Wendeltreppe direkten Zugang zum Garten haben.

Die Caretta + Gitz AG hatte bei diesem Projekt die Möglichkeit, sich einmal mehr intensiv mit ganz speziellen Voraussetzungen zu befassen. Ganz abgesehen von einem Wohnbaukonzept, das ökologische Ideen und neue Lebensformen fördern will.

Erstellungszeit:  
Bauherrschaft:  
Mandat C+G:  
Architektur:  
Bauingenieur:

HLKKS Fachplanung:  
Sanitärplanung:  
Elektrofachplanung:

Caretta + Gitz AG  
Baumanagement  
Gesamtplanung  
Seestrasse 96  
8700 Küsnacht

2017–2019  
Privat  
Baumanagement  
Pool Architekten, Zürich  
Schnetzer Puskas Ingenieure AG, Zürich  
Gruenberg + Partner AG, Zürich  
Gruenberg + Partner AG, Zürich  
Bhend Elektroplan GmbH, Suhr

Telefon 043 222 31 80  
Telefax 043 222 31 80  
[www.caretta-gitz.ch](http://www.caretta-gitz.ch)  
[info@caretta-gitz.ch](mailto:info@caretta-gitz.ch)

