

# #1513 Neubau MFH, Meilen



Manche Architekten befassen sich nicht nur mit der dreidimensionalen Struktur des Gebäudes, sondern auch intensiv mit dem Untergrund. Was beim Bau des Mehrfamilienhauses am Mühlerrain 9b in Meilen mehrfach zutrifft. Auf einer kleinen Anhöhe haben die Planer von Pool Architekten einen besonderen Bau quer zum Hangverlauf konzipiert.

Die direkte Auseinandersetzung mit Holz und dem Gestein des Untergrundes ist in vielen Bereichen des neuen Mehrfamilienhauses offensichtlich: Die Böden der Küchen sind mit Nagelfluhplatten ausgelegt, die übrigen Böden mit einem Lehmkaseinboden versehen und die Fassaden zu den Terrassen hin mit rötlich gestrichenen Fichtenholzbrettern verkleidet.

Das zweigeschossige Gebäude läuft nach Norden gegen den Hang, wo es eingeschossig ausläuft. Neben zwei Atelierräumen wurden fünf Wohnungen mit drei bzw. dreieinhalb Zimmern eingeplant. Ganz bewusst – in spielerischer Zwiesprache mit der Geländetopografie – haben die einzelnen Wohnungen unterschiedliche Raumhöhen. Das betrifft in erster Linie die oberen Wohnungen, welche durch eine Wendeltreppe direkten Zugang zum Garten haben.

Die Caretta + Gitz AG hatte bei diesem Projekt die Möglichkeit, sich einmal mehr intensiv mit ganz speziellen Voraussetzungen zu befassen. Ganz abgesehen von einem Wohnbaukonzept, das ökologische Ideen und neue Lebensformen fördern will.

Erstellungszeit:	2017–2019
Bauherrschaft:	Privat
Mandat C+G:	Baumanagement
Architektur:	Pool Architekten, Zürich
Bauingenieur:	Schnetzer Puskas Ingenieure AG, Zürich
HLKKS Fachplanung:	Gruenberg + Partner AG, Zürich
Sanitärplanung:	Gruenberg + Partner AG, Zürich
Elektrofachplanung:	Bhend Elektroplan GmbH, Suhr
Caretta + Gitz AG	Telefon 043 222 31 80
Baumanagement	Telefax 043 222 31 80
Gesamtplanung	www.caretta-gitz.ch
Seestrasse 96	info@caretta-gitz.ch
8700 Küsnacht	

