

#1418 Totalsanierung Bellerivestrasse, Zürich



CG

An prominenter Lage zu Beginn des Zürcher Seefeldquartieres durfte die Caretta + Gitz AG an der Bellerivestrasse 201 in Zürich, die Totalsanierung der Geschäftsräumlichkeiten der Froriep Legal AG, als Baumanagement begleiten. Die bestehende Liegenschaft wurde bis auf die Erschliessungskerne rückgebaut und erhielt in rund zwölf Monaten ein komplett neues Innenleben.

Der neue Auftritt der Liegenschaft mit den hochwertigen Materialien sowohl in den Büro – wie auch in den Kundenzonen, erfüllt in jeder Hinsicht den heutigen Standard an gehobene Geschäftsräumlichkeiten.

Während der gesamten Umbauzeit mussten sämtliche technischen Medien mit den provisorischen Büroeinbauten im Hofgebäude korrespondieren, dies stellte an alle Beteiligten eine grosse Herausforderung dar und konnte zu aller Zufriedenheit realisiert werden. Als prominentestes, Bauteil wurde der neue Empfangskorpus aus einem Natursteinbrocken, mit einem Gesamtgewicht von über zwei Tonnen in Mitten der neuen Empfangshalle platziert.

Erstellungszeit:	2015–2016
Baukosten BKP 1–9:	10 Mio.
Bauherrschaft:	Froriep Legal AG; swiss life
Mandat C+G:	Baumanagement
Architektur:	Forster & Uhl Architekten, Zürich
HLKKS Fachplanung:	PZM, Zürich
Elektrofachplanung:	Marquart, Winterthur
Fotos:	Beat Bühler, Zürich

Caretta + Gitz AG	Telefon	043 222 31 80
Baumanagement	Telefax	043 222 31 80
Gesamtplanung	www.caretta-gitz.ch	
Seestrasse 96	info@caretta-gitz.ch	
8700 Küsnacht		

