

#1012 Sanierung Grünau, Zürich



Bauen unter Betrieb ist eine der Kernkompetenzen der Caretta + Gitz AG. Die Gesamtsanierung der Siedlung Grünau mit rund 125 Wohnungen wurde in bewohnten Zustand realisiert. Unter dieser Gegebenheit war eine gute Kommunikation und Organisation zwischen allen am Bau beteiligten Unternehmen, Planer, der Bauherrschaft und sämtlichen Mieter eine der wichtigsten Aufgaben für die Gesamtleitung. Für unvermeidbare Unterbrüche der Wasser- und Stromversorgung bei den jeweiligen Strangsanierungen, welche auf ein zeitliches Minimum beschränkt wurden, konnten den Mietparteien, extra für die Bauherrschaft angefertigte Wohncontainer zur Verfügung gestellt werden. Dank dieser Massnahme konnte ein sehr sportliches Zeitprogramm sowie die Kostenvorgaben eingehalten werden. Im Herbst 2012 konnten die 125 Wohnungen einer vollumfänglich zufriedenen Bauherrschaft übergeben werden.

Erstellungszeit:
Baukosten BKP 1-9:
Bauherrschaft:
Mandat C+G:

Architektur:
HLKKS Fachplanung:

Elektrofachplanung:

Caretta + Gitz AG
Baumanagement
Gesamtplanung
Seestrasse 96
8700 Küsnacht

2011–2012
12.6 Mio.
GEWOBAG AG, Zürich
Gesamtplanung und
Baumanagement
Markus Tuor, Chur
CM Engeneering GmbH,
Dübendorf
Mettler + Partner AG, Zürich

Telefon 043 222 31 80
Telefax 043 222 31 80
www.caretta-gitz.ch
info@caretta-gitz.ch

