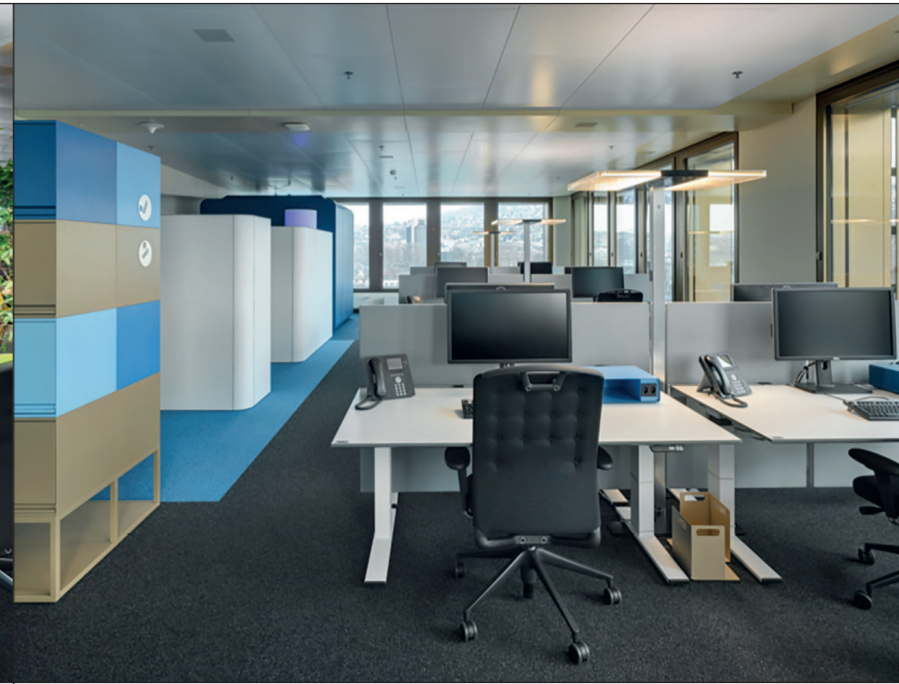


#0911 Mieterausbau Europa-Allee, Zürich



Der neue Stadtteil Europaallee besteht aus insgesamt acht Baufeldern von denen bereits einige fertiggestellt und bezogen sind. Neben einer Einkaufspassage zählen hierzu die Pädagogische Hochschule Zürich und mehrere Bürokomplexe. Nach der Übergabe des Grundausbau an den Mieter Credit Suisse AG wurde nach langer intensiver Planung der Bau/Haustechnik, der Mieterausbau ausgeführt. Auf ca. 12'000 m² auf sieben Etagen, wurden Büroflächen in Arbeitsplätze aufgeteilt, für 750 bis 900 Angestellte. Es wurden Konferenz- und Meetingräume sowie ein Personalrestaurant bereitgestellt. Das Ziel des Auftraggebers an den Gesamtplaner Caretta + Gitz AG war, in den neuen Büroflächen eine funktionale und motivierende Arbeitsumgebung zu schaffen. Dies wurde durch die offene Bürostruktur für effiziente Arbeitsprozesse nach den Vorgaben „Smart Working“ sowie mit einer hohen Flexibilität für die Umbelegungen der Räumlichkeiten erreicht.

Erstellungszeit:
Baukosten BKP 1-9:
Mandat C+G:
Architektur:

2011-2012
34 Mio.
Gesamtausführung
Gmür & Geschwentner
Architekten, Zürich
Getec Zürich AG, Zürich
KIWI Gruner AG, Dübendorf

HLKKS Fachplanung:
Elektro-/GA Planung:

Caretta + Gitz AG
Baumanagement
Gesamtplanung
Seestrasse 96
8700 Küsnacht

Telefon 043 222 31 80
Telefax 043 222 31 80
www.caretta-gitz.ch
info@caretta-gitz.ch

